

Акт № 120

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 4, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка ЦО в кв.38,42	м	1	2 751,47
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена светильников в под. № 3 (с 1 по 4 эт.)	шт.	4	4 483,83
593 009,02	899 910,88	1 492 919,90	Замена светильников в под. № 4	шт.	7	7 775,06


		(крыльцо, тамбур) - 2 шт. и под. № 1 (с 1 по 5 эт.) - 5 шт.			
		Замена стояка ХВС в подвале под кв.1	м	0,4	1 954,29
		Замена светильника в под. № 2, тамбур	шт.	1	1 616,56
		Установка вводного автомата в под. № 3, 1-й эт.	шт.	1	1 776,00
		Окраска газовых вводов	м2	5,58	2 240,24
		Замена подводки к радиатору в кв.57	м	2	2 761,90
		Замена светильников в под. № 2, 3,5 эт.	шт.	2	2 252,57
		Демонтаж аварийных частей фасада (лепнины) с оштукатуриванием и нанесением гидрофобизатора	м2	109	467 744,31
		Монтаж автоматов кв.52,53	шт.	2	2 606,60
		Замена участка розлива ЦО и запорной арматуры (1шт.) в подвале	м	2	7 328,39
		ИТОГО			505 291,22
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					987 628,68

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 505 291,22 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)